Sie interessieren sich für dieses Objekt? Rufen Sie uns an und vereinbaren einen Besichtigungstermin: 03631 47 87 95. Gerne können Sie uns auch eine Mail an: <a href="mailto:doreen@lulaj-immobilien.de">doreen@lulaj-immobilien.de</a> schreiben.

# **VERMIETET! SAN. 3 RAUM WOHNUNG IN NDH**



Angebot eingestellt am 3. Dezember 2024



Tag: Wohnung zur Miete

Zustand:bezugsfertig Energieausweis:Ja Lagebeschreibung:

Die Wohnung befindet sich in der Nähe der Zorge und in der unmittelbarer Umgebeung befinden sich Einkaufsmöglichkeiten, Ärtze, Schulen etc....

**Kaltmiete:** 485,00 €

Nebenkosten: 100,00 €

Heizkosten: €

**Kaution:** 1000 €

Hausmeisterservice:

## Stellplatzplatz:

Diese lichtdurchflutete sanierte Altbauwohnung im 2. OG hat ein Wohnzimmer, Schlafzimmer, Kinderzimmer, Einbauküche, Tageslichbad mit Badewanne und Waschmaschinenstellplatz.

Sie ist mit einem modernen Laminatfußboden ausgestattet.

Es wurde im November 2024 eine neue Gastherme eingebaut. Der Strom und Gasabschlag ist vom Mieter selbst zu tragen.

**Objekt-ID:** 123456

## Ausstattung

#### Allgemeine Informationen

Wohnfläche: 79 qm

Zimmer: 3 Etage: 3. OG

Bezugsfähig: ab 01.12.2024

**Zustand:** bezugsfertig **Energieausweis:** Ja

### Lagebeschreibung

Die Wohnung befindet sich in der Nähe der Zorge und in der unmittelbarer Umgebeung befinden sich Einkaufsmöglichkeiten, Ärtze, Schulen etc....