Sie interessieren sich für dieses Objekt? Rufen Sie uns an und vereinbaren einen Besichtigungstermin: 03631 47 87 95. Gerne können Sie uns auch eine Mail an: doreen@lulaj-immobilien.de schreiben.

GEWERBEFLÄCHE BÜRORÄUME/LAGERHALLE 99735 MAUDERODE



Angebot eingestellt am 8. August 2024



Tags: Freifläche, Gewerbefläche, Gewerberaum, Lagerhalle

Zustand:gepflegt

Energieausweis:In Beantragung

Kaltmiete: 420.000 €/VB zzgl. MwSt **Provision:** 3,75 % inkl. gesetzl. MwSt

Heizkosten: €

Grundstück: 2.860 gm

Stellplatz: 20

Gewerbeflächen mit Lagerhalle (kalt) ca. 400 qm mit Strom & Starkstromanschluß, grosser Parkplatz als Wendekreis für LkW etc

ca. 326 gm Bürofläche mit Toiletten, Bad mit Dusche, Einbauküche, Kaminanschluß,

Wasser, Abwasser, Elektro neu

Dach 1998 überarbeitet, Klinkerfassade, Fachwerk

ca. 43 qm Werkstatt

ca. 227 gm noch ausbaufähige Fläche

5 Garagen (LKW)

4 Stellplätze Carport (LKW)

5 Garagen mit Abstellräumen

Gepflasterter Hof, Restflächen geschottert

Kaufpreis zzgl. gesetzlicher Mehrwertsteuer!

Ausstattung

- Gasheizung
- Gewerbe Objekt

Allgemeine Informationen

Nutzfläche: 800 qm

Zimmer: 6

Etage: 2

Bezugsfähig: sofort

Sie interessieren sich für dieses Objekt? Rufen Sie uns an und vereinbaren einen Besichtigungstermin: 03631 47 87 95. Gerne können Sie uns auch eine Mail an: doreen@lulaj-immobilien.de schreiben.

Zustand: gepflegt

Energieausweis: In Beantragung

Lagebeschreibung