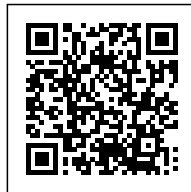


Sie interessieren sich für dieses Objekt? Rufen Sie uns an und vereinbaren einen Besichtigungstermin: 03631 47 87 95. Gerne können Sie uns auch eine Mail an: doreen@lulaj.de schreiben.

VERKAUFT! EINFAMILIENREIHENHAUS IN HERINGEN/HELME



Angebot eingestellt am 3. April 2024



Tags: [Einfamilienhaus](#), [Günstig zu bekommen](#)

Zustand:renovierungsbedürftig

Energieausweis:In Beantragung

Lagebeschreibung:

Die Stadt Heringen liegt in der Goldenen Aue in Thüringen. In ca. 800 m finden Sie zahlreiche Geschäfte des täglichen Bedarfs, Fachgeschäfte wie Apotheke, Bank, Schule, Kindergarten etc..

Auch findet sich eine medizinische Versorgung in der Stadt.

Grundstückspreis: 65.000 VB
im Kaufpreis inkl.

Grundstücksfläche: 165 qm

Erschließung:
voll erschlossen

Keller: voll unterkellert

Nebenglass: Nebengebäude

Baujahr:ca. 1970

Dieses sanierte Einfamilienreihenhaus, mit Modernisierungsbedarf, in einer Seitenstraße im Heringer Ortskern gelegen, ist bis ins Dachgeschoß ausgebaut. Es verfügt über ein Bad mit Dusche + WC und ein Bad mit Badewanne + WC mit Fenster. Im Erdgeschoß befindet sich die Wohnküche, das Wohnzimmer, Esszimmer mit Ausgang zum sonnigen Hofbereich. Auf der zweiten Etage sind die Schlaf- u. Kinderzimmer angeordnet. Das Dachgeschoß ist als Wohnraum ausgebaut. Vollkeller, Toreinfahrt

Objekt-ID:

Ausstattung

- Kunststofffenster

Sie interessieren sich für dieses Objekt? Rufen Sie uns an und vereinbaren einen Besichtigungstermin: 03631 47 87 95. Gerne können Sie uns auch eine Mail an: doreen@lulaj.de schreiben.

- Gasheizung
- Bad mit Dusche
- Keller
- ruhige Lage
- zentral gelegen
- Dachboden
- Innenhof

Allgemeine Informationen

Wohnfläche: 115

Zimmer: 5

Etage: 2

Bezugsfähig: sofort

Zustand: renovierungsbedürftig

Energieausweis: In Beantragung

Lagebeschreibung

Die Stadt Heringen liegt in der Goldenen Aue in Thüringen.

In ca. 800 m finden Sie zahlreiche Geschäfte des täglichen Bedarfs, Fachgeschäfte wie Apotheke, Bank, Schule, Kindergarten etc.. Auch findet sich eine medizinische Versorgung in der Stadt.

Provisionsvereinbarung:

Ich (Ihr Name, Ihre E-Mail) bestätige, dass ich/wir **ausschließlich bei Beurkundung des Kaufvertrages** für die hier angebotene Immobilie an das Maklerbüro Lulaj Immobilien

3,57 % vom Kaufpreis nach notarieller Beurkundung bezahle/n. Mir ist bekannt, dass der Makler einen provisionspflichtigen Maklervertrag in gleicher Höhe mit dem Verkäufer abgeschlossen hat.