Sie interessieren sich für dieses Objekt? Rufen Sie uns an und vereinbaren einen Besichtigungstermin: 03631 47 87 95. Gerne können Sie uns auch eine Mail an: <a href="document-document-left">document-document-left</a> schreiben.

# **EIGENTUMSWOHNUNG IN NEUSTADT/HARZ**



Angebot eingestellt am 10. Oktober 2024



Tag: Eigentumswohnung in Neustadt/Harz

**Zustand:**bezugsfertig **Energieausweis:**Ja

Kaufpreis: 119.900 € /VB

Hausgeld: 180 €

Hausmeister / Reinigung:

Keller: Gartenhaus

Nebengelass:

Parkplatz: 1

Diese helle sonnige Eigentumswohnung am Rande von Neustadt/Harz besticht durch ihren wunderschönen Ausblick und dem individuellen Grundriss. Sie eignet sich hervorragend für ein jünges Pärchen oder auch für eine Familie. Zur Wohnung gehört noch ein Stellplatz vor der Tür und ein Gartenhaus. Die Eigentumswohnanlage wurde im Jahr 1995 erbaut.

Objekt-ID:

#### **Ausstattung**

- Balkon
- ruhige Lage
- Kunststofffenster
- Garten
- Stellplatz

Sie interessieren sich für dieses Objekt? Rufen Sie uns an und vereinbaren einen Besichtigungstermin: 03631 47 87 95. Gerne können Sie uns auch eine Mail an: <a href="mailto:doreen@lulaj.de">doreen@lulaj.de</a> schreiben.

• Etagenheizung: Gas

• Tageslichtbad mit Dusche und Badewanne

Gasheizung

Zentralheizung

• Laminatfußboden

### Allgemeine Informationen

Wohnfläche: 101 m<sup>2</sup>

Etage: 2 Zimmer: 4

Bezugsfähig: sofort

Zustand: bezugsfertig

Energieausweis: ja

## Lagebeschreibung

# Provisionsvereinbarung:

Ich (Ihr Name, Ihre E-Mail) bestätige, dass ich/wir ausschließlich bei Beurkundung des Kaufvertrages für die hier angebotene Immobilie an das Maklerbüro Lulaj Immobilien eine Käuferprovision in Höhe von: 3,57 %vom Kaufpreis bei notarieller Beurkundung bezahle/n. Mir ist bekannt, dass der Makler einen provisionspflichtigen Maklervertrag in gleicher Höhe mit dem Verkäufer abgeschlossen hat.