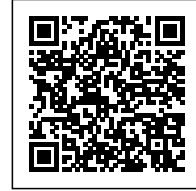


Sie interessieren sich für dieses Objekt? Rufen Sie uns an und vereinbaren einen Besichtigungstermin: 03631 47 87 95. Gerne können Sie uns auch eine Mail an: doreen@lulaj-immobilien.de schreiben.

EFH/ZFH MIT SAAL + GROSSEM GRUNDSTÜCK MIT SCHEUNE



Angebot eingestellt am 28. September 2021



Tag: [Haus zur Miete](#)

Zustand:renovierungsbedürftig

Energieausweis:Ja

Lagebeschreibung:

Wollersleben ist ein OT (Ortschaft) von der Landgemeinde Stadt Bleicherode im Landkreis Nordhausen in Thüringen.

Grundstückspreis:
im Kaufpreis inkl.

Grundstücksfläche:
2300 qm

Erschließung:
voll erschlossen

Keller: teilweise unterkellert

Nebengelaß: Garage, Stellfläche

Baujahr: 1970

Das Objekt ist eine ehemalige Gaststätte mit angrenzendem Wohnraum. Der große Saal mit Theke und Sanitärtrakt ist separat zugänglich und vermietbar.

Das Wohnhaus wurde im Inneren Fachwerkbereich komplett neu hergestellt und die einzelnen Gefache fachmännisch erneuert. Es bietet einen großflächigen Wohnraum für die große Familie.

Das sonnige freiflächige Grundstück rundet den Wohnraum hervorragend ab.

Möglichkeiten der Tierhaltung bietet die Scheune, das Nebengelaß und der Garten.

Dieses Objekt ist als Ferienimmobilie geeignet.

Objekt-ID: LI-05

Ausstattung

- Badewanne
- Kunststofffenster
- Ölheizung
- Bad mit Dusche
- ruhige Lage
- offene Küche

Sie interessieren sich für dieses Objekt? Rufen Sie uns an und vereinbaren einen Besichtigungstermin: 03631 47 87 95. Gerne können Sie uns auch eine Mail an: doreen@lulaj-immobilien.de schreiben.

Allgemeine Informationen

Wohnfläche: 180 qm

Zimmer: 6

Etage: 2

Bezugsfähig: nicht verfügbar

Zustand: renovierungsbedürftig

Energieausweis: Ja

Lagebeschreibung

Wollersleben ist ein OT (Ortschaft) von der Landgemeinde Stadt Bleicherode im Landkreis Nordhausen in Thüringen.

Provisionsvereinbarung:

Ich (Ihr Name, Ihre E-Mail) bestätige, dass ich/wir **ausschließlich bei Beurkundung des Kaufvertrages** für die hier angebotene Immobilie an das Maklerbüro Lulaj Immobilien eine Käuferprovision in Höhe von 2,38 % vom Kaufpreis bei notarieller Beurkundung bezahle/n. Mir ist bekannt, dass der Makler einen provisionspflichtigen Maklervertrag in gleicher Höhe mit dem Verkäufer abgeschlossen hat.