

Sie interessieren sich für dieses Objekt? Rufen Sie uns an und vereinbaren einen Besichtigungstermin: 03631 47 87 95. Gerne können Sie uns auch eine Mail an: [doreen@lulaj.de](mailto:doreen@lulaj.de) schreiben.

## EIGENTUMSWOHNUNG IN SÜLZHAYN MIT BALKON



Angebot eingestellt am 13. Oktober 2021



Tag: [Eigentumswohnung in Nordhausen](#)

Zustand:bezugsfertig

Energieausweis:Nein

Lagebeschreibung:

Sülzhayn ist ein Ortsteil der Stadt Ellrich und idyllisch umgeben von viel Natur und Grün gelegen. Hier können Sie sich vom hektischen Alltag zurückziehen und Ruhe genießen oder aber mal wieder Ihre Wanderschuhe auspacken. Die Gegend lockt mit zahlreichen Entdeckungen in wundervoller Natur.

**Grundstückspreis:**  
Hausgeld: 121,00 € mtl.

**Grundstücksfläche:**  
-

**Erschließung:**  
voll erschlossen

**Keller:** voll unterkellert

**Nebenglass:**

**Baujahr:** 1986

Diese helle 2 Raum Wohnung in idyllischer Lage sucht einen neuen Besitzer.  
Überzeugen Sie sich selbst und vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin.

SOFORT einzugsbereit. Möbel können bei Bedarf übernommen werden.

Objekt-ID: LI-19

### Ausstattung

- Kunststofffenster
- Gasheizung
- Bad mit Dusche
- Keller
- Kabelanschluß
- Zentralheizung
- zentral gelegen

**Sie interessieren sich für dieses Objekt? Rufen Sie uns an und vereinbaren einen Besichtigungstermin: 03631 47 87 95. Gerne können Sie uns auch eine Mail an: [doreen@lulaj.de](mailto:doreen@lulaj.de) schreiben.**

### Allgemeine Informationen

**Wohnfläche:** 50,32 qm

**Zimmer:** 2

**Etage:** 2

**Bezugsfähig:** sofort

**Zustand:** bezugsfertig

**Energieausweis:** Nein

### Lagebeschreibung

Sülzhayn ist ein Ortsteil der Stadt Ellrich und idyllisch umgeben von viel Natur und Grün gelegen. Hier können Sie sich vom hektischen Alltag zurückziehen und Ruhe genießen oder aber mal wieder Ihre Wanderschuhe auspacken. Die Gegend lockt mit zahlreichen Entdeckungen in wundervoller Natur.

### Provisionsvereinbarung:

Ich (Ihr Name, Ihre E-Mail) bestätige, dass ich/wir **folgendes zur Kenntniss genommen habe:** Nach Vertragsabschluß ist jeweils vom Käufer und Verkäufer eine Aufwandsentschädigung in Höhe von 2300,00 € (inkl. gesetzl MwSt.) zu leisten.